ESTUDIO DE TÍTULOS			
INFORMACIÓN BÁSICA			
MUNICIPIO:	URAMITA	**NIT:**	890984575
INSTITUCIÓN EDUCATIVA:	C.E.R MURRAPAL		
INFORMACIÓN DEL INMUEBLE			
NÚMERO DE FICHA PREDIAL: 23501165			
NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA:	007-5236	**ESTADO FOLIO:**	ACTIVO
CÓDIGO CATASTRAL:	05842000100000021001300000000		
CIRCULO REGISTRAL:	007-Dabeiba	**DEPARTAMENTO:**	Antioquia
ZONA URBANA		**ZONA RURAL:**	X
DESCRIPCIÓN-CABIDA Y LINDEROS:	Una cabida superficiaria de 1.024 mt2 y 32 mt de latitud o frente por 32 mt de longitud o fondo, con una medida atrás igual a la del centro y que linda: POR EL ORIENTE, OCCIDENTE, NORTE Y SUR con propiedades de la vendedora David de Torres.		
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:	C.E.R Murrupal	**TIPO DE INMUEBLE:**	Educativo
NÚMERO TOTAL DE ANOTACIONES:	1	**OBSERVACIONES:**	El inmueble fue adquiridó mediante compraventa, plasmado en la Escritura Pública Nro 400 del 29 de septiembre de 1966.
GRAVÁMENES:	N/A	**LIMITACIONES AL DOMINIO:**	N/A
PROPIETARIO ACTUAL DEL PREDIO:	Municipio de Uramita		
DESTINACIÓN ECONÓMICA DEL PREDIO:	Habitacional		
DESTINACIÓN DE ESTUDIO DE TÍTULOS:	Validar su tradición y poder garantizar su aporte al contrato.		
AVAL			

CONCLUSIONES:	El inmueble fue adquirido por el Municipio de Uramita mediante compraventa, configurado en la Escritura Pública Nro. 400 del 29 de septiembre de 1966 en la Notaría Única de Dabeiba. Verificados los documentos aportados por el Municipio, el predio cumple y no tiene limitaciones al dominio.

LEGALIDAD DEL PREDIO:	**SI: _X_**	**NO: _**

Observación jurídica:

El 16 de junio de 2026, el Municipio de Uramita allegó el documento requerido para finalizar el estudio jurídico del inmueble, correspondiente al Certificado de Tradición y Libertad actualizado.

Revisado los documentos aportados, se evidenció que toda la documentación jurídica, se encuentra completa y actualizada.

Se considera viable jurídicamente.

Valentina Ortiz Cuadros T.P: 426225 del C.S.J **Contratista** **Profesional Universitario** **Dirección de Infraestructura Física y Tecnológica**	**Firma:**  **Se firma el presente documento el día 16 de junio de 2026.**